



**Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области**

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

06.03.2017

№ 388

г. Биробиджан

О проекте решения городской Думы «О внесении изменений в решение городской Думы от 29.11.2001 № 309 «Об утверждении Правил содержания территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и Регламентом городской Думы городская Дума
РЕШИЛА:

1. Принять проект решения городской Думы «О внесении изменений в решение городской Думы от 29.11.2001 № 309 «Об утверждении Правил содержания территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» в первом чтении (прилагается).
2. Направить настоящее решение всем заинтересованным лицам для внесения ими своих предложений.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ЭСМИГ».

Председатель городской Думы

П.В. Ворожбит



**Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области**

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

___.03.2017

№ ____

г. Биробиджан

О внесении изменений в решение городской Думы от 29.11.2001 № 309 «Об утверждении Правил содержания территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области городская Дума
РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 29.11.2001 № 309 (в ред. решений городской Думы от 28.09.2011 № 623, от 25.04.2013 № 922, от 19.12.2013 № 1035, от 30.04.2014 № 1096, от 27.11.2014 № 33, от 29.01.2015 № 68, от 26.02.2015 № 94, от 29.10.2015 № 189, от 24.12.2015 № 210, от 31.03.2016 № 258, от 22.12.2016 № 353) «Об утверждении Правил содержания территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» следующие изменения:

1.1. В Правилах содержания территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области:

1.1.1. Раздел 7. «Содержание, охрана и снос зеленых насаждений в городском округе» изложить в следующей редакции:

**«7. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений
городского округа**

7.1. Все зеленые насаждения, расположенные в границах городского округа (далее – зеленые насаждения), образуют неприкосновенный городской зеленый фонд.

7.2. Лица, в том числе субъекты управления многоквартирными домами, в собственности или ведении которых находятся территории, имеющие зеленые насаждения, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях, и уход за ними в соответствии с агротехническими требованиями и требованиями настоящего раздела.

Охрана зеленых насаждений и уход за ними на территориях, отнесенных к территориям общего пользования, осуществляется мэрией города через размещение муниципального заказа.

7.3. На территориях зеленых насаждений запрещается:

- 1) самовольно вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные и аварийные;
- 2) самовольно проводить омолаживающую, санитарную и формовочную обрезки, а также рубки ухода и санитарные рубки;
- 3) самовольно высаживать деревья и кустарники;
- 4) добывать из деревьев сок, смолу, делать на деревьях надрезы, надписи;
- 5) приклеивать, прибивать, подвешивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, прикреплять рекламные и информационные конструкции, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья, забивать в стволы деревьев крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях деревьев;
- 6) устанавливать рекламные конструкции в местах скопления деревьев или в один ряд с деревьями в рядовых посадках;
- 7) устанавливать рекламные конструкции, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;
- 8) самовольно производить побелку и покраску стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах и улицах, кроме объектов и отдельных участков, к которым предъявляются повышенные санитарные требования (общественные туалеты, места для сбора бытовых отходов, территории предприятий с особой спецификой работ);
- 9) повреждать зеленые насаждения, почвенно-растительный слой, в том числе срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды, ломать деревья, кустарники, сучья и ветви;
- 10) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- 11) ходить, сидеть и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- 12) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- 13) сбрасывать смет, порубочные остатки и другие загрязнения на газоны;
- 14) разбивать палатки и разводить костры;
- 15) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- 16) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором, оставлять невыкорчеванные пни;
- 17) осуществлять движение на всех видах транспортных средств, а также на лошадях;
- 18) парковать транспортные средства на газонах;
- 19) мыть транспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- 20) производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- 21) складировать на территории зеленых насаждений строительные материалы, дрова, уголь, мусор, раскапывать под огороды их территории, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- 21) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 22) сбрасывать снег, наледь, ледяные сосульки с крыш на озелененные территории без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 23) пасти скот, выгуливать и отпускать с поводка собак.

7.4. Новые посадки зеленых насаждений на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся по проектам, согласованным с мэрией города.

7.5. Снос зеленых насаждений или пересадка их в другое место допускается только в следующих случаях:

1) осуществления градостроительной деятельности, предусмотренной генеральным планом городского округа и проектами строительства, согласованными с мэрией города, в том числе строительства, реконструкции зданий, сооружений различного назначения, сооружений вспомогательного использования, организации проезда (подъезда) к земельному участку, зданию, строению, сооружению, в случае его отсутствия, расширения проезда (подъезда) к земельному участку, зданию, строению;

2) реконструкции существующих городских объектов озеленения;

3) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

4) предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на инженерных сетях;

5) проведения планового (капитального) ремонта объектов инженерной инфраструктуры;

б) сноса аварийных и сухостойных зеленых насаждений, а также поросли, находящихся на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

7) угрозы разрушения корневой системой деревьев фундаментов зданий, строений, сооружений, асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части дорог;

8) устранения ограничения видимости технических средств регулирования и управления дорожным движением, угрозы безопасности движения транспорта и пешеходов зелеными насаждениями;

9) установки рекламных конструкций в соответствии со схемой их размещения на основании разрешения на установку рекламной конструкции.

7.6. Снос зеленых насаждений или пересадка их в другое место в случаях, предусмотренных пунктом 7.5. настоящего раздела, осуществляются на основании выдаваемых мэрией города в соответствии с положениями настоящего раздела порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

7.7. Порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников выдается сроком на один год.

Срок действия порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников при осуществлении строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства может продлеваться мэрией города ежегодно, но не должен превышать срока действия разрешения на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объекта.

7.8. Для получения порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников заявителями предоставляются в мэрию города следующие документы:

1) заявление о необходимости выдачи порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников по форме, устанавливаемой мэрией города;

2) документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица (паспорт);

3) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя;

4) информация о сроке выполнения работ.

Порядок принятия решения о предоставлении порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников с учетом положений настоящего раздела устанавливается мэрией города.

7.9. Выдача порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется согласно методике исчисления размера восстановительной стоимости зеленых насаждений (приложение № 1 к настоящим правилам).

Если зеленые насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения на пересадку деревьев и кустарников производится без уплаты восстановительной стоимости, место посадок зеленых насаждений при их пересадке определяется мэрией города.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет городского округа.

7.10. Восстановительная стоимость зеленых насаждений помимо случаев, предусмотренных пунктом 7.9. настоящего раздела, взимается также мэрией города с виновных лиц за всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям.

7.11. Лица, в том числе субъекты управления многоквартирными домами, осуществляющие строительные и ремонтные работы, связанные с нарушением почвенного покрова, обязаны снимать и хранить его для использования в зеленом строительстве, а также восстанавливать за свой счет зеленые участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве работ, согласно проекту благоустройства, согласованному с мэрией города, или возместить затраты городскому округу по восстановлению озеленения и благоустройства таких территорий.

7.12. При производстве строительных работ лица, в том числе субъекты управления многоквартирными домами, обязаны соблюдать следующие требования:

1) ограждать деревья, находящиеся в зоне строительства, сплошными инвентарными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева. Для сохранения от повреждения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объекта строительства, вокруг огражденного треугольника устраивать настил из досок радиусом 1,5 метра;

2) при производстве асфальтных работ оставлять вокруг деревьев пространство диаметром не менее 2 метров;

3) при прокладке подземных инженерных коммуникаций край траншеи располагать не ближе трех метров от деревьев и кустарников.

7.13. Омолаживающая обрезка зеленых насаждений - деревьев и кустарников, проводится постепенно в течение 2-3 лет у растений, обладающих высокой побегообразующей способностью.

Санитарная обрезка зеленых насаждений - деревьев и кустарников, проводится ежегодно в течение всего вегетационного периода.

7.14. Омолаживающая, санитарная и формовочная обрезки зеленых насаждений - деревьев и кустарников проводятся на основании разрешения мэрии города. Порядок выдачи разрешения устанавливается мэрией города.

7.15. Стрижка травянистой растительности естественного и искусственного происхождения производится на высоту до 5-7 см периодически, при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток с момента начала покоса. При последнем скашивании травяного покрова (в зиму) высота травостоя оставляется не ниже 5-6 см во избежание вымерзания травянистой растительности.

7.16. Полив зеленых насаждений производится в утреннее (до 9 часов), вечернее (после 19 часов) или ночное (после 24 часов) время.

7.17. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах удаляют с одновременной посадкой новых растений в течение вегетационного периода.

7.18. Вывоз порубочных остатков, образовавшихся в результате сноса, формовочной обрезки деревьев и кустарников, осуществляется в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных улиц и магистралей и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий городского округа.

Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение суток с основных улиц и магистралей и в течение трех суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий городского округа.

7.19. Упавшие деревья удаляются немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и нежилых зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

7.20. Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями

(вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности).

7.21. Лица, в том числе субъекты управления многоквартирными домами, у которых в собственности или ведении находятся линии электропередачи, обеспечивают своевременную обрезку ветвей в охранной зоне токонесущих проводов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также вывоз обрезанных ветвей по окончании рабочего дня.

7.22. Обрезка ветвей, закрывающих указатели улиц, номерные знаки зданий (домов), вывески, рекламные и информационные конструкции, производится лицами, в том числе субъектами управления многоквартирными домами, на обслуживании которых находятся здания (дома), собственниками и (или) лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

7.23. Разрешение на вырубку сухостоя выдается мэрией города.

7.24. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной жилой застройки осуществляется собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.»;

1.1.2. Дополнить приложением № 1 следующего содержания:

«Приложение № 1
к правилам содержания территории
муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области,
утвержденным решением городской Думы
от 29.11.2001 № 309

МЕТОДИКА ИСЧИСЛЕНИЯ РАЗМЕРА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

1. Методика исчисления размера восстановительной стоимости зеленых насаждений применяется в целях определения размера имущественной ответственности юридических и физических лиц при сносе зеленых насаждений и пересадке деревьев и кустарников и разработки проектов восстановительных работ.

2. Методика исчисления размера восстановительной стоимости для зеленых насаждений исходит из размеров фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды с учетом понесенных убытков, в том числе упущенной выгоды, согласно таблицам № 1, № 2, № 3 к настоящей методике.

Таблица № 1

Восстановительная стоимость цветочных клумб, цветов

| № пп | Наименование | Ед. измерения | Цена (руб.) |
|------|------------------------------|---------------|-------------|
| 1. | Стоимость газона | кв. м | 179,5 |
| 2. | Стоимость растительной земли | куб. м | 421,4 |
| 3. | Стоимость цветников: | | |
| | - летники | кв. м | 732,7 |
| | - многолетники | кв. м | 1188,2 |
| | - ковровые | кв. м | 2437,4 |

Таблица № 2

Восстановительная стоимость деревьев при их сносе (в рублях)

| Диаметр ствола деревя, см | Деревья (стоимость в рублях) | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|---------|---------|--|----------|---------|---|----------|----------|
| | Вид: тополь, ива, боярышник, чубушник, акация, черемуха, карагач, ильм | | | Вид: ольха, береза, вяз, лиственница, осина, клен, ясенелистный ильм | | | Вид: дуб, ясень, кедр, сосна, ель, пихта, декоративные посадки плодовых деревьев, орех маньчжурский | | |
| | Качественное состояние | | | Качественное состояние | | | Качественное состояние | | |
| | Хорош. | Удовл. | Неуд. | Хорош. | Удовл. | Неуд. | Хорош. | Удовл. | Неуд. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Саженьцы | 249,70 | 187,27 | 124,85 | 349,58 | 262,20 | 174,79 | 466,10 | 349,44 | 233,06 |
| 4 | 541,01 | 405,77 | 270,50 | 815,66 | 611,81 | 407,83 | 1048,73 | 786,55 | 524,37 |
| 8 | 3104,54 | 2328,41 | 1552,22 | 5726,35 | 4294,78 | 2863,18 | 5917,80 | 4438,34 | 2958,91 |
| 12 | 4036,75 | 3027,58 | 2018,38 | 7457,59 | 5593,20 | 3728,81 | 7690,63 | 5767,97 | 3845,30 |
| 16 | 5127,10 | 3845,33 | 2654,76 | 9654,91 | 7241,18 | 4827,46 | 9879,65 | 7409,74 | 4939,82 |
| 20 | 6217,44 | 4663,08 | 3108,72 | 11569,25 | 8676,94 | 5784,62 | 12232,70 | 9174,60 | 6071,95 |
| 24 | 7083,05 | 5312,28 | 3541,20 | 13067,42 | 9800,57 | 6533,66 | 14066,21 | 10549,66 | 7032,96 |
| 28 | 7415,98 | 5561,98 | 3708,00 | 13483,58 | 10112,69 | 6741,79 | 14815,30 | 11111,47 | 7407,65 |
| 32 | 7632,38 | 5724,29 | 3816,19 | 13816,51 | 10362,38 | 6908,26 | 15481,15 | 11610,86 | 7740,58 |
| 36 | 7740,58 | 5805,43 | 3870,29 | 14149,44 | 10612,08 | 7074,72 | 16230,24 | 12172,68 | 8115,12 |
| 40 | 8173,39 | 6130,06 | 4086,70 | 14399,14 | 10799,35 | 7199,57 | 16711,20 | 12484,80 | 8323,20 |
| 44 | 8398,58 | 6298,94 | 4199,30 | 14732,06 | 11049,05 | 7366,03 | 17478,72 | 13109,04 | 8739,36 |
| 48 | 8614,51 | 6460,90 | 4307,26 | 15064,99 | 11298,74 | 7532,50 | 18061,34 | 13546,01 | 9030,67 |
| 52 | 8830,92 | 6623,18 | 4415,47 | 15481,15 | 11610,86 | 7848,58 | 18727,20 | 14045,40 | 9363,60 |
| 80 | 9263,71 | 6947,78 | 4630,80 | 16646,40 | 12490,20 | 8323,20 | 21390,62 | 16042,97 | 10695,31 |
| 100 | | | | | | | 22805,66 | 17104,25 | 11402,83 |
| 120 и более | | | | | | | 23471,42 | 17603,57 | 11735,66 |

**Восстановительная стоимость кустарников при их сносе
(в рублях)**

| Вид: свободнорастущий, шт. | | Вид: живая изгородь, м | | |
|----------------------------|--------|------------------------|------------|------------|
| Возраст: | | Возраст: | однорядные | двухрядные |
| до 5 лет | 183,12 | 3 - 10 лет | 382,87 | 432,82 |
| 5 - 10 лет | 282,98 | 10 - 20 лет | 491,06 | 657,53 |
| свыше 10 лет | 382,87 | свыше 20 лет | 432,82 | 541,01». |

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы по вопросам территориального общественного самоуправления и городского хозяйства.

3. Настоящее решение вступает в силу через один день со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ЭСМИГ».

Мэр города

Е.В. Коростелев